



卸団地だより

No. 381

令和
3年

11月

発行人 長岡新産業センター卸事業協同組合
長岡市新産2丁目1番地4 (TEL 46-2001)

URL www.shinsan-ok.jp

eメール sio-n@beige.plala.or.jp



9/17～ 消雪補給水管道路横断工事

第3回理事会

第3回理事会が7月5日、新産管理センター会議室に於いて田村理事長をはじめ10名の理事と2名の監事の方々が出席され開催されました。

審議の内容・結果は次の通りです。

議案第8号 消雪用深井戸掘削及び補給管工事の件

No.4ゾーンの深井戸掘削について、工事日程が確定したことを報告し、No.2ゾーンへの補給水管工事については内容を説明し、長期的にメ

リットの大きい方法で行うことに決定しました。

報告事項

- (1) 遊休地(新産2丁目8番地1)の扱いについて
コンビニエンスストアに賃貸し、平成31年に遊休地となった物件について、賃借人の目処が立たないため、譲渡も含め相手を探すことにしました。
- (2) 夏の団地内清掃について
- (3) 路線価について
- (4) 事務局お盆休業について

新型コロナウイルスワクチン先行接種

各地で始まった新型コロナウイルスワクチン接種では、発症予防や重症化予防等の効果が期待できることから、6月上旬に組合でも職域接種を検討しましたが、条件が厳しいため職域接種は断念することになりました。

長岡市に於いては同月下旬に高齢者向けワクチン接種に一定の見通しがついたので、順次優先接種者への接種予約に移行することになり、その中で、多数の人と接触機会があり感染リスクが高いことや、市民生活を維持するために必要なサービスを提供していることから、当組合構成員の皆様へ優先的に接種ができることとなりました。

これに伴い「優先接種意向アンケート」を長岡市民に限らず希望を取り長岡市へ報告。アンケートの後に希望者の住民登録されている氏名、住所のリスト作成のため、各社担当者のメールアドレスを取り寄せ、「先行予約希望者リスト」をまとめ長岡市にエントリーしました。

残念ながら、今回のエントリーでは応募者が多数となり、当組合関係者は接種できないことになりました。

長岡市では必要なワクチン数の供給不足が見込まれることから、64歳以下の接種予約受付を一時停止していましたが、予約希望のあった団体向けに優先的に接種できるようになり、ワクチン数に限りがあるため、長岡市民に限定してエントリーすることになりました。

7月下旬長岡市民限定の新型コロナウイルス「先行予約希望者リスト」を受付、接種番号を記入し長岡市へ再度エントリーしました。

当初アンケートでは家族を含む希望者1,100名程でしたが、他の団体や職域接種もあり、最終受付は約570名で、モデルナ社ワクチンの第1回目の接種が7月31日からの日程でのエントリーとなりました。

アンケートから最終エントリーまでの間およそ1ヵ月、担当者様をはじめ関係の皆様には、時間のない中リスト作成にご協力をいただきました。

新型コロナウイルスワクチン接種を受けやすい職場環境を整備し、働く世代へのワクチン接種が順次進むことで社会全体の感染リスクが低下し、経済活動の早期回復が期待されます。現在では感染者も減少しておりますが、まだまだ気の抜けない状況と思われまます。引き続き感染予防に注意したいものです。

夏の団地内一斉清掃

8月2日～6日の日程で、団地内一斉清掃を実施

しました。暑い最中に仕事の合間を縫って実施をしていただきました。ご協力のお陰で雑草もほとんどなくなり、見晴らしも良くなりました。

長岡市商工部長懇談会

8月6日に、長岡市商工部長が来訪され、理事長及び事務局と懇談の機会がありました。

商工部は、こちらからの問合せや支援をお願いする際の窓口となる部署であり、日頃から意思疎通を図ることは大切であると考えています。

この日は、コロナ禍であることもあり、自治体が実施する様々な支援策への申請状況についてや、報道等では伝わらない実際の企業の景況などについて意見交換を行いました。

また、新産地域では以前から市と連携して重点的に取り組んできている冬の消雪問題について、改めて支援強化をお願いしました。

青年部役員会

8月12日、新産管理センター会議室に於いて6名の出席で役員会を開催しました。審議の内容・結果は次の通りです。

(1) 令和3年度行事の実施可否について

今回は、秋以降に例年実施している芋煮会、ゴルフコンペ及び春に延期としていたテクテク・クリーンフェスティバルについて、実施の可否を審議しました。

春の段階では、ワクチン接種が進めば状況もある程度は落ち着くだろうと考えていましたが、新型のデルタ株などの影響で、状況は好転するどころか悪化の傾向が強く、地域に向けてイベントの開催を呼び掛ける状況にはないという意見で一致し、秋以降に予定していた上記の3つのイベントは中止とすることとしました。よって今年度は昨年度に続いて、青年部行事の実施は難しくなりましたが、青年部で集まる機会を設定するかどうかは、今後感染の状況を見て検討していくこととしました。

第4回理事会

第4回理事会が9月13日、新産管理センター会議室に於いて田村理事長をはじめ10名の理事と2名の監事の方々が出席され開催されました。

審議の内容・結果は次の通りです。

議案第9号 事務局就業規則「育児・介護休業等に関する規程」制定の件

職員服務規程において未制定となっていた標記規程について、働き方改革、コンプライアンス

ス遵守の観点から、整備することを承認しました。

報告事項

- (1) 遊休地(新産2丁目8番地1)の扱いについて
今後の動向に備え隣接地との境界を明確にするため、測量することを報告しました。
- (2) 準組合員代表者変更報告
㈱ニイガタキャリイの浅野哲治氏が堀川政良氏へ本年7月に交代したことを報告しました。
- (3) 事務局業務見直しサポート報告
昨年8月から進めてきました業務見直しについて、改善の進捗状況を報告し、9月をもってサポートを一旦中止することを報告しました。
- (4) 衆議院議員選挙候補者推薦について
- (5) テクテク・クリーンフェスティバル in 新産について
- (6) 新型コロナワクチン優先接種について
- (7) 新潟県最低賃金報告
- (8) 事務局人事について
- (9) 消雪用井戸水補給管工事及び道路横断工事着工報告

消 雪 用 深 井 戸 掘 削

7月6日から8月末まで、消雪用の深井戸(300m)掘削工事を実施しました。

昨年3年振りの集中的降雪となり、一部井戸水の不足する箇所があることが判明したため今回行うこととなったもので、No.4ゾーン組合駐車場内(新産2丁目11-11)に掘削しました。

今回井戸を1本掘削したことにより、消雪水を回収して送り出す仕組みは全てなくなり、井戸7本からの直送だけで消雪を運用していくこととなります。

せっかく掘った井戸の能力が十分発揮されるよう、事前の送水テスト等を万全に行い本番の冬に備えたいと思います。

消 雪 補 給 水 管 工 事

8月に掘削が完了した深井戸から、他ゾーンに補給するための管工事を9月17日から月末にかけて行いました。

今回の補給管は、延長274mと長距離に渡るので、今後のメンテナンスのしやすさ等を考慮して、地上に露出して敷設することとしました。また、No.4ゾーンからNo.2ゾーンに補給する間に道路があるため、道路下に管を通す道路横断工事も含めて実施しました。

今回の工事に関して、組合員の敷地をお借りして、管を敷設したことを合わせてご報告します。

パートナーズプロジェクト税理士法人来訪について

10月1日、パートナーズプロジェクト税理士法人の担当者の方が事務局に来訪しました。

当日は、昨年より導入して事務局で利用してきたクラウド型の会計システムについて、細かい利用方法や、便利な機能などについてアドバイスをいただきました。

昨年より継続して支援をお願いしてきた事務局サポートについては、今回をもって一旦終了となりました。

第 5 回 理 事 会

第5回理事会が10月18日、新産管理センター会議室に於いて田村理事長をはじめ8名の理事と2名の監事の方々が出席され開催されました。

審議の内容・結果は次の通りです。

議案第10号 道路消雪の件

毎年冬期間の道路状況は懸念されていますが、行政との懇談の中で新産内道路融雪が話題に上がったことを受け、その費用について再度試算、負担金をシュミレーションし、その実現性について審議しました。新型コロナ禍の現状では、負担が大き過ぎるため、導入は見送ることに決定しました。

議案第11号 令和3年度上期分利用分量戻しの件
高速道路利用料金の令和3年度上期分利用分量戻しについて、原案通り承認しました。

報告事項

- (1) 遊休地(新産2丁目8番地1)の扱いについて
譲受希望者があり、売買に向け準備を進めていることを報告しました。
- (2) 消雪スケジュールについて
- (3) 井戸掘削、補給管敷設工事について
- (4) 下期賦課金の請求について
- (5) 基準地価について
- (6) 組合員本社移転について
㈱トーセンの本社が、東京都千代田区大手町2-7-1 JFE 商事ビルディングから同町2-2-1 新大手町ビル5Fへ移転したことを報告しました。
- (7) 事務局年末年始休業について

新 潟 県 最 低 賃 金

859 円

令和3年10月1日から

新潟県最低賃金は、パートタイマー、アルバイト、

臨時採用等その雇用形態にかかわらず、新潟県内の事業所で働く全ての労働者に適用され、この金額未満の労働契約は最低賃金法により金額に関する部分が無効とされ、最低賃金と同額の定めをしたものとみなされます。(特定(産業別)最低賃金は除く)

お知らせ

○消雪送水テスト

- ・11月24日～26日
 - ・消雪パイプ目詰まりの点検
 - ・側溝内の状況点検、排水確認
- 冬期降雪へ向けての大事な点検です。各社声掛け合って実施のお願いをいたします。

○定期健康診断・インフルエンザ予防接種

- ・12月14日(火)
- ・新産管理センター

○令和4年組合新年会(予定)

- ・1月17日(月)
- ・ホテルニューオータニ長岡

○消雪・除雪費用概算金徴収について

- ・毎年12月に徴収させていただいておりますが、本年もコロナ禍の影響もあり諸事勘案し、概算金徴収はしないことにしました。3月に一括精算させていただきます。

○事務局年末年始休業

- ・12月29日(水)～1月3日(月)
- ※12月28日(火)は通常営業をいたしております。切手、収入印紙等は休日前にお買い求めください。

事務局日誌 (3年7月)

日	主 要 業 務
5	☆第3回理事会
6	☆消雪用深井戸掘削工事～8月末 ☆中越食協新産支部夏期巡回指導～8月中旬
13	☆日本マネジメントリサーチ来局
15	☆健康診断(春の予備日)
31	☆新型コロナワクチン先行接種(商工事業者)1回目 7/31～8/28(土・日)

(3年8月)

日	主 要 業 務
2	☆夏期団地内清掃～6日
6	☆長岡市商工部長懇談会
12	☆青年部役員会
13	☆事務局お盆休業～16日まで
28	☆新型コロナワクチン先行接種(商工事業者)2回目 8/28～9/23(土・日・祝)

(3年9月)

日	主 要 業 務
13	☆第4回理事会
17	☆消雪補給水管工事(No.4→No.2)～30日
21	☆消雪補給水管道路工事(No.4→No.2)～22日

(3年10月)

日	主 要 業 務
1	☆パートナーズプロジェクト税理士法人来訪
5	☆長岡市商工部長懇談会
15	☆正副理事長会議
18	☆第5回理事会
29	☆上期利用分量戻し実行
31	☆衆議院議員選挙

火災共済

- 決算後の剰余金は組合員に還元します。
- 地震危険補償特約、始めました。

資料請求・契約内容の見直し・掛金のお見積りは、当組合にご相談ください。

経費の見直ししませんか？

所得補償共済

- ワンコインから始められます。
- 病気やケガで働けなくなったときの所得を補償します。

新潟県火災共済協同組合
TEL (025) 201-6502
〒51-8063 新潟市中央区古町通七番町1010番地 古町ビル9階

自動車共済

- 団体割引10%を適用します。
- 24時間365日安心のロードアシスタンス(補償先:関東自動車共済協同組合)



◎資料請求・契約内容の見直し・掛金のお見積等は、長岡新産業センター卸事業協同組合事務局へお気軽にご相談ください。

～休日・夜間の交通事故も安心～

関東自動車共済(協)の休日・夜間事故受付センターは0120-89-8819 (通話料無料)